



Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach  
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice  
tel. (32) 253 77 98, fax. (32) 256 48 58  
www.wkz.katowice.pl

K-NR.5142.517.2019.JH  
RPW/1888/2019

21-03-2019

Katowice, dnia ..... roku  
*za zwrotnym potwierdzeniem odbioru*

## POZVOLENIE Nr K/353/2019

### na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków oraz przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b) i c), art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 2067) i § 13 ust. 1-3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1609) oraz art. 104 § 1 i art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096)

### Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.01.2019 r. otrzymanego przez tut. Urząd dnia 04.02.2019 r., Burmistrza Miasta Mikołowa reprezentującego Gminę Mikołów oraz Pana Henryka Popenkę, zam. w Łaziskach Górnych przy ul. Rolnej 6 w imieniu których występuje Pani Aleksandra Strzemińska - pracownik firmy BWP Sp. z o.o., z siedzibą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Strzemieszyckiej 248

### p o z w a l a

1. Na prowadzenie robót budowlanych przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków - budynku przy Rynku 20 i 25 w Mikołowie oraz na obszarze układu urbanistycznego starego miasta Mikołowa, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A 683/66 - na działkach nr 1319/43, 174/44, 510/45, 1046/43, 858/43, 1252/41, 845/41, 846/41, 1418/43, 1309/43 polegających na budowie sieci ciepłowniczej niskoparametrowej w rejonie budynków przy Rynku 20, 25, Jana Pawła II 2, 4, 6, 8, 5 wraz z przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum Mikołowa

Według dokumentacji projektowej pt. „Budowa sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum miasta Mikołów. Opracowanie zmiany projektowej w rejonie budynków ul. Rynek 20, 25, Jana Pawła II 2, 4, 6, 8, 5” opracowanej przez firmę BWP Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Strzemieszyckiej 248

2. Przy spełnieniu następujących warunków i obowiązków:

W przypadku robót budowlanych związanych z wykonaniem przyłączy do kamienic przy Rynku 20 i Rynku 25:

- a) kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

- b) wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- c) przekazania Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac albo na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób o których mowa w pkt 2 lit. a) i b):- imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi i pełniącej nadzór inwestorski- dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - oświadczenia osób o których mowa w pkt 2 lit. a) i b) o przyjęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi i pełnienia nadzoru inwestorskiego

### 3. Przy spełnieniu warunków dodatkowych:

- a) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych,
- b) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań
- c) zapewnienia nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi i uzyskania oddzielnego pozwolenia archeologicznego na prace.

### 4. Pozwolenie zachowuje ważność do dnia 31.12.2020r.

*Jako że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie stron i nie rozstrzyga ich spornych interesów, zgodnie z treścią art. 107 § 4 kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji.*

#### POUCZENIE:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie to nie może być cofnięte.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawierała w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.

10. Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydania niniejszego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
11. W razie stwierdzenia, że prace prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
12. W razie stwierdzenia, że ~~prace zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu~~, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, ~~określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązując do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.~~
13. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 złotych Podstawa prawna: Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2018 roku, poz. 1044 z późn. zm.) - potwierdzenie transakcji z dnia 01.02.2019 r.

Załącznik:

I egzemplarz dokumentacji projektowej

Otrzymują:

1. Pani Aleksandra Strzezińska  
ul. Strzemieszycka 248, 42-530 Dąbrowa Górnicza

Do wiadomości:

1. a/a JH, pismo przygotowane dnia 21.03.2019 r.



Z up. Śląskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
*Anna Ostrowska*  
mgr inż. arch. Anna Ostrowska  
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

Wystawiono dnia 21.03.2019

Powinno być